

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **946**

12 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αγ. Ανδρέα» Παλαιοκάστρου Ν. Λασιθίου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου). 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 686 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αγ. Ανδρέα» Παλαιοκάστρου Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «Περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρ. 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρ. 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0280/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/Β/82) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» καθώς τροποποιήθηκε με το άρθρ. 100 του Π.Δ 284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 12.2.1993 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αγ. Ανδρέας» Παλαιοκάστρου και το από Οκτώβριο 92 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Αντωνάκη που θεωρήθηκε την 11.12.93 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4) Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/24.3.1993 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/55) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ 704/70 και του άρθρ. 1 παρ. 5 του Π.Δ 71/84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.2.1993 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτώβριο 92 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Αντωνάκη και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Αγ. Ανδρέας» Παλαιοκάστρου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 4 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που προβλέπεται από την παργ. 5β του άρθρου 1 κεφ. Β της υπ' αριθμ. 0208/181/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β) συνήλθε σήμερα τη 12.2.1993 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 μεσημβρινή στα γραφεία της ΔΟΥ Σητείας και στην

οποία έλαβαν μέρος οι:

1. Μαραζάκης Νικόλαος Προϊσταμ. ΔΟΥ Σητείας σαν Πρόεδρος.

2. Σταματάκης Ελευθέριος Πολιτ. Μηχανικός στην ΔΤΥΝ Λασιθίου σύμφωνα με την αριθμ. 1491/23.12.92 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου και,

3. Σπυριδάκης Μιχαήλ του Γεώργ. ανθ/στής Υπολιμεναρχείου Σητείας σαν μέλος και αφού έλαβε υπ' όψιν της.

Α/ Την αριθμ. 6416/29.10.92 αίτηση της Ιεράς Μονής Τοπλού με την οποία ζητά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας μπροστά από την ιδιοκτησία της στη θέση Άγιος Ανδρέας Παλαιοκάστρου του Νομού Λασιθίου Κρήτης.

Β/ Τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματά της προς καθορισμό περιοχής που συντάχθηκαν τον Οκτώβριο 1992 από το Γεώργιο Αντωνάκη Τοπογράφο Μηχανικό ελέγχθηκαν την 11.2.1993 από το Σταματάκη Ελευθέριο Πολιτικό Μηχανικό της Δ/νσης ΤΥΝ Λασιθίου και θεωρήθηκαν την 11.2.1993 από τον Προκοπάκη Νικόλαο Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Λασιθίου και

Γ/ Τα στοιχεία που προκύψανε από την επιτόπια μετάβαση και αυτοψία που διενεργήθηκε από την επιτροπή στην προς καθορισμόν θέση, αποφασίζει ομόφωνα:

Καθορίζει επί τεσσάρων αντιτύπων των τοπογραφικών διαγραμμάτων που επισυνάπτονται στην παρούσα έκθεση ζώνη παραλίας εύρους 10 μέτρων παντού.

1) Με συνεχόμενη κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού.

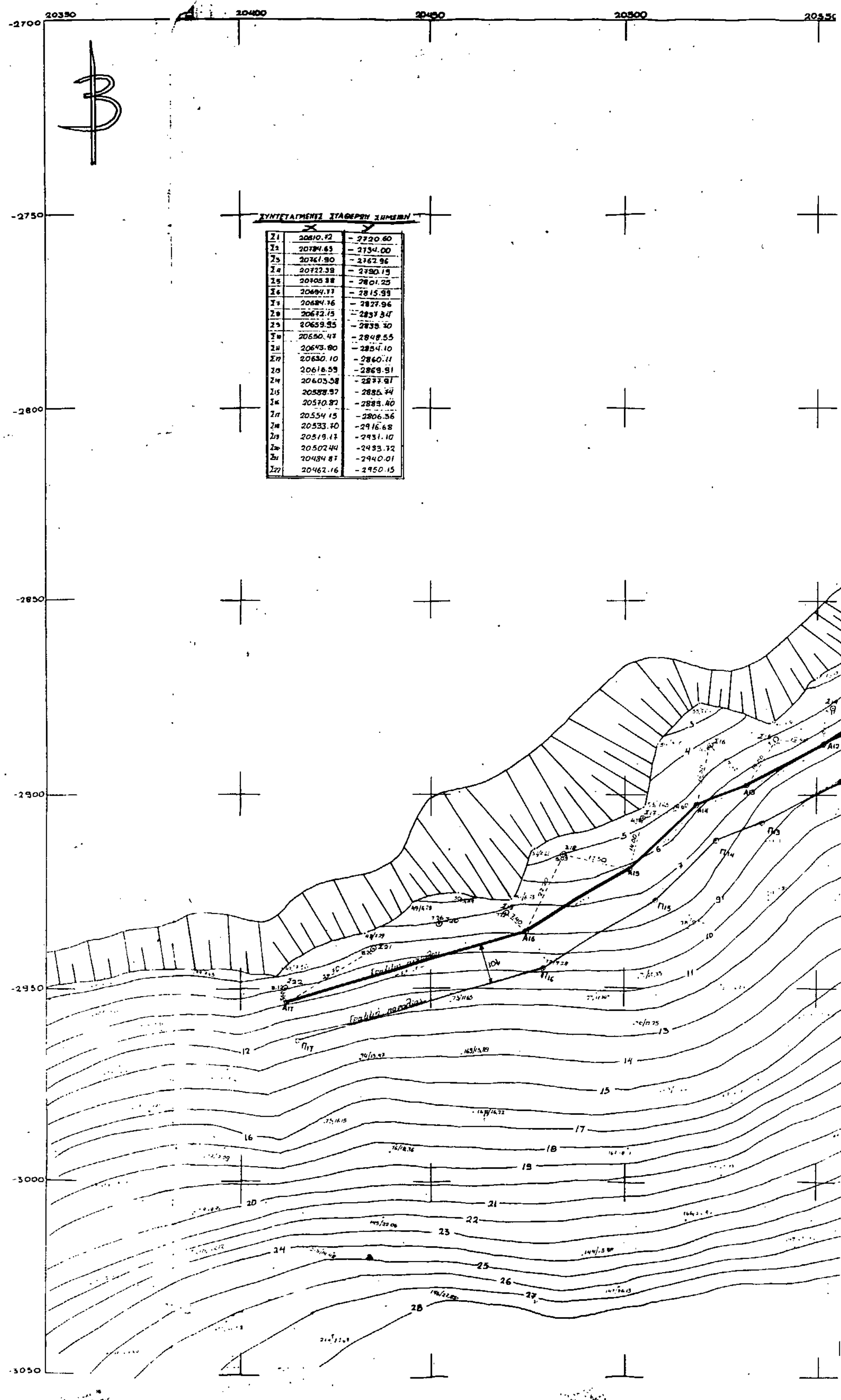
2) Με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας.

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού με αριθμούς Α1, Α2, Α3..... Α18 και της παραλίας με Π1, Π2, Π3..... Π18. Καθορίζει ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40

Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω θέση γίνεται για πρώτη φορά στην δε ζώνη παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

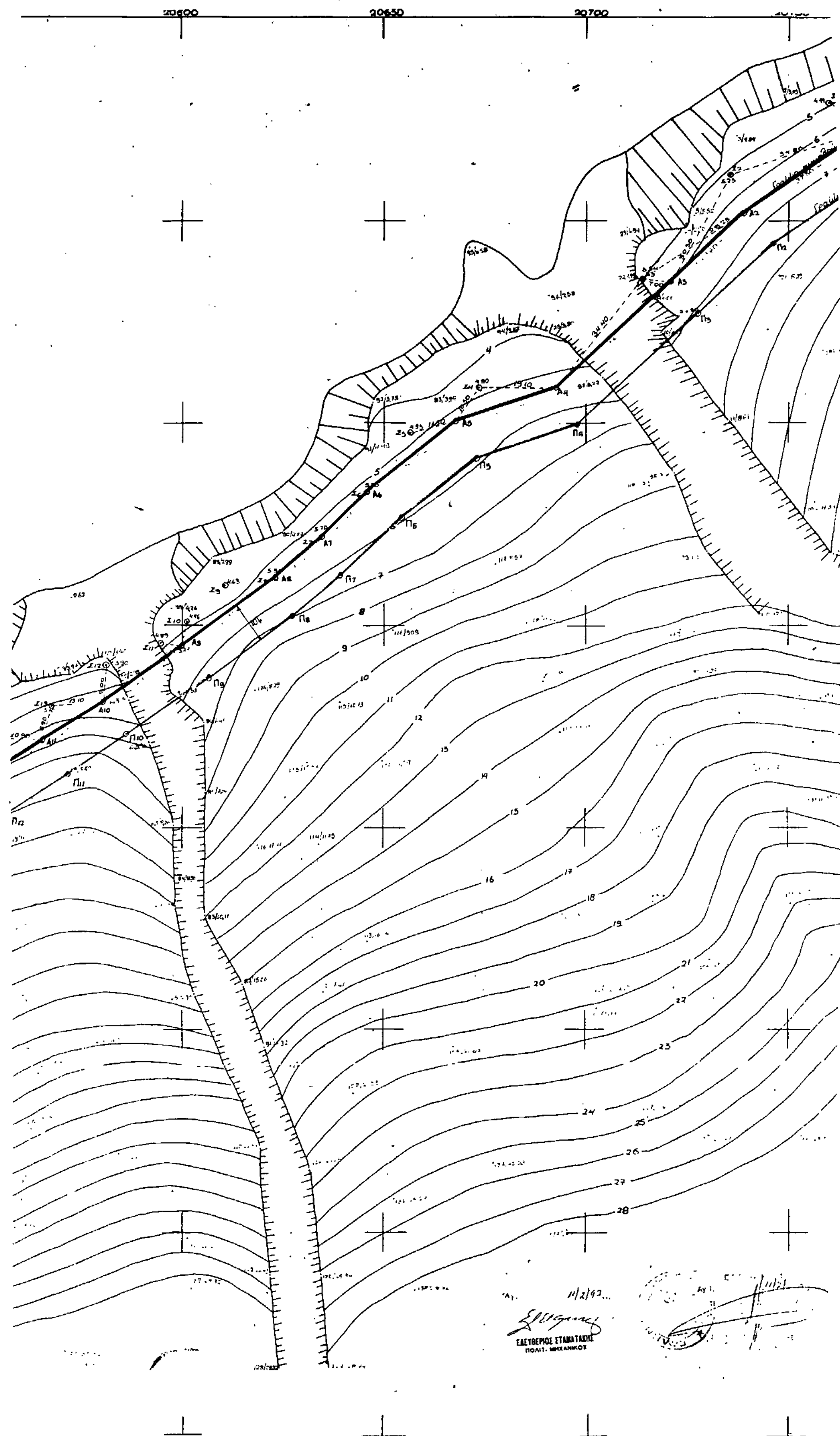
Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΑΖΑΚΗΣ

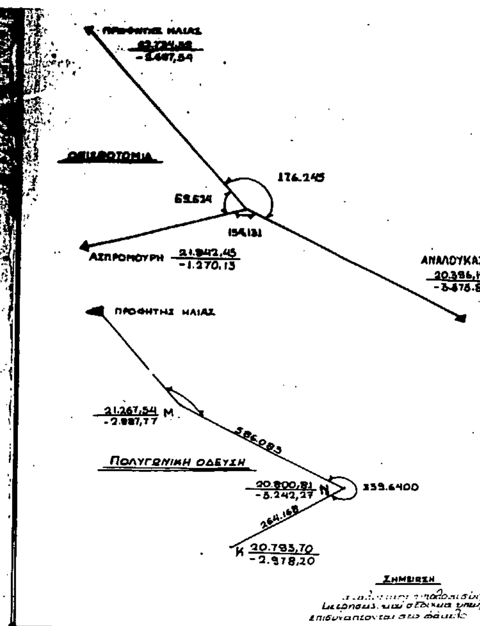
Τα Μέλη
ΜΙΧ. ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ

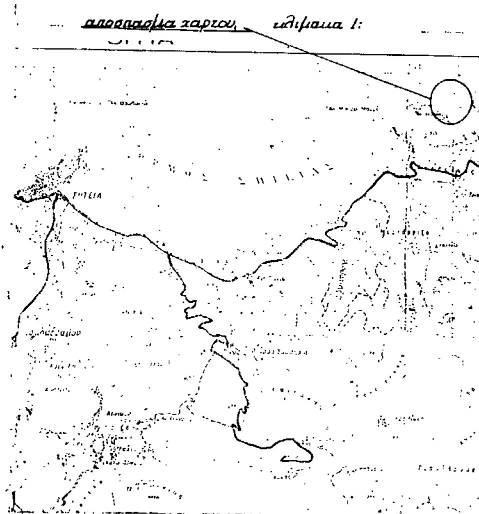


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

	X	Y
Σ1	20810.72	−2720.60
Σ2	20784.65	−2734.00
Σ3	20761.90	−2762.96
Σ4	20722.38	−2790.19
Σ5	20705.38	−2801.25
Σ6	20694.77	−2815.99
Σ7	20684.76	−2827.96
Σ8	20672.15	−2837.34
Σ9	20659.95	−2839.70
Σ10	20650.47	−2848.55
Σ11	20643.80	−2854.10
Σ12	20630.10	−2860.11
Σ13	20616.59	−2869.91
Σ14	20603.58	−2877.91
Σ15	20588.97	−2885.74
Σ16	20570.87	−2889.40
Σ17	20554.15	−2806.36
Σ18	20533.70	−2916.68
Σ19	20519.17	−2931.10
Σ20	20502.44	−2933.72
Σ21	20484.87	−2940.01
Σ22	20462.16	−2950.15


20600
20650
20700
Π11
Π12
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



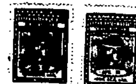


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γραμμή αιγιαλού Α1 Α2, Α3 .... Α17
2. Γραμμή παραλίας Π1 Π2, Π3 .... Π17
3. Οι κορυφές της γραμμής αιγιαλού εξαρτήθηκαν από σταθερό σημείο επί του εδάφους (Σ1, Σ2 .... Σ22) που έχουν εξαρτηθεί από το τριγωνομετρικό δίκτυο
4. Ο καθορισμός των γραμμών αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.
5. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 12/2/1993 έκθεση της επιτροπής
6. Καθορίζεται η ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40
7. Δεν υπάρχουν ακίνητα στην ζώνη παραλίας
8. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ.

Σητεία 12/2/1993
Η επιτροπή

ο πρόεδρος	τα μέλη
ΝΙΚ. Δ. [illegible]ΑΚΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΕ4Α'	[illegible] ΜΙΧ. [illegible] Α.Δ.
	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εργοδότης: N.Δ Τάνεης - Ταπεινός	
Έργο: χαρακτηρισμός αιγιαλού - παραλίας	
Θέση: Άγιος Ανδρέας Παλαιοκάστρου - Ν. Λασιθίου	
μελετητής: Γιώργος Κ. Αντωνάκης	
Θέμα σχεδίου: τοπογραφικό διάγραμμα	
κλίμακα: 1:500	
χρόνος μελέτης: ΟΚΤΩΒΡΗΣ 92	
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤ. 67089 ΑΙΣΤΟΜΟΥ 10 - ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 77 85.246

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 72173 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

4. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Τις 225/1990, 188/1991 και 83/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

6. Την 797/6.12.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το υπ' αριθ. οικ./103545/13450/19.12.1991 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Μυτιλήνης για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 31 παρ. 2 του Π.Δ/τος 325/1989 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου» με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α' 146) πέρασε άπρακτη.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α..

9. Την 315/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 12.11.1985 Π.Δ/γμα (Δ' 731), και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα Γ 403 Γ 419 και Γ 404 με την μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, τη μετατροπή τμήματος χώρου Νηπιαγωγείου σε κοινόχρηστο χώρο και τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 72173/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο 403 Οικοδομικό Τετράγωνο, τροποποιείται, καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1993

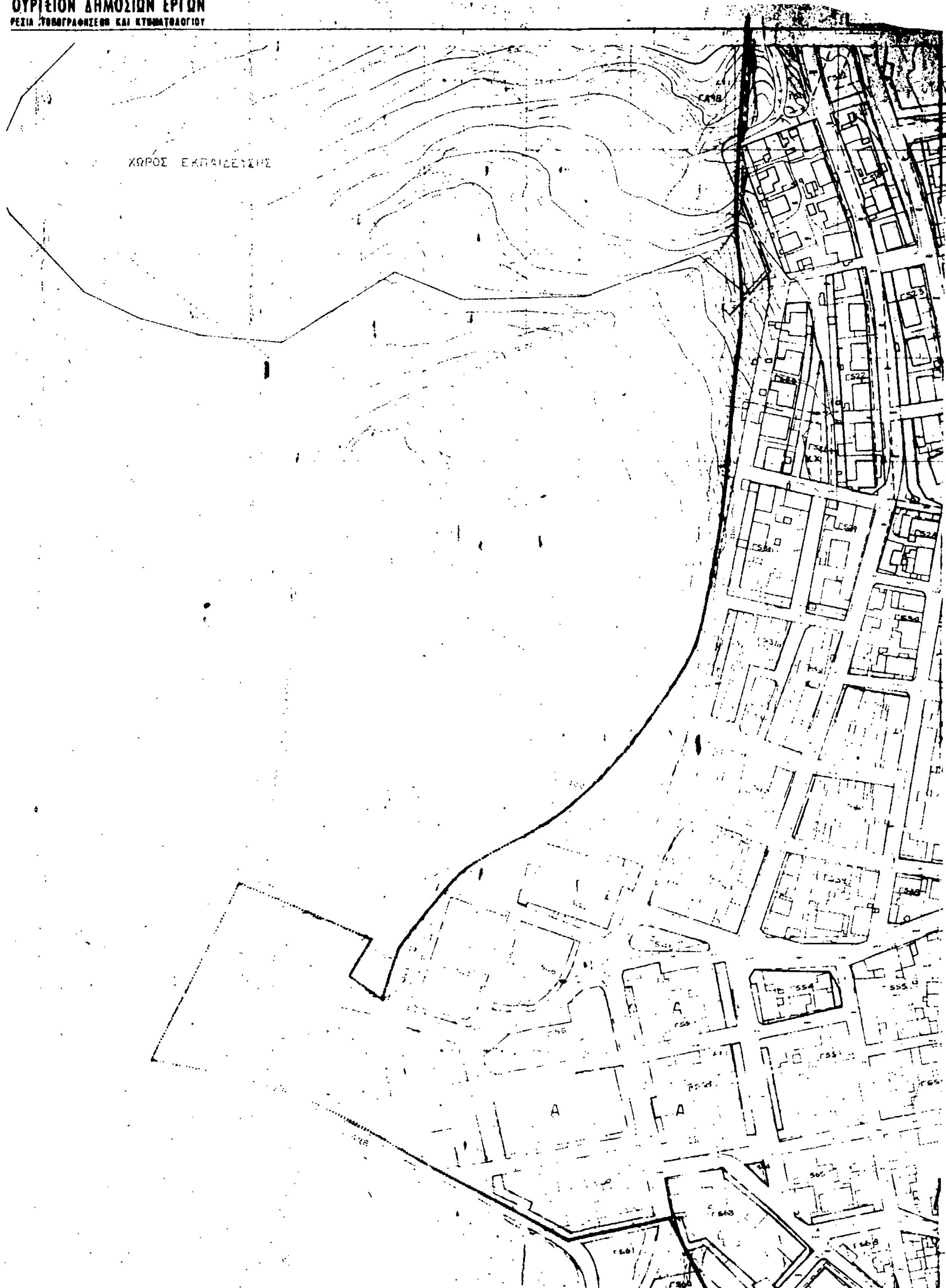
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ403-403β-Γ419-Γ404
ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

κλιμακα 1:1000

Γ. 72173/93
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

21 Ιουνίου 1993

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Α
Β
Γ
Α
Α
Α
Ι
ΙΙΙ
Παρκο
Χωρος παιδικης χαρας